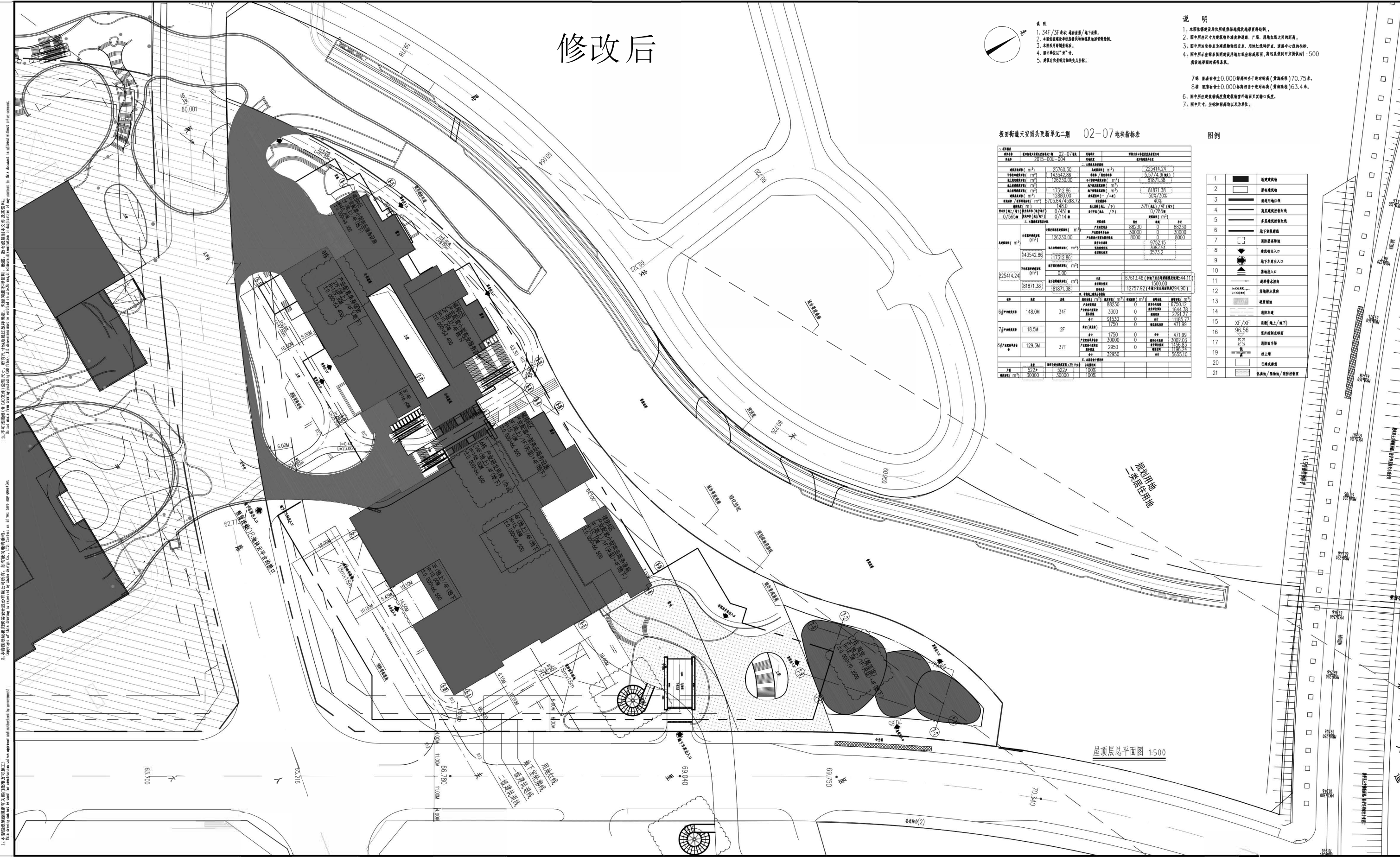


# 修改后



- 说明**
1. 34F/3F 叠合 屋面层/地下室。
  2. 图中所注尺寸为建筑外轮廓尺寸和距离，广场、园路红线之间的尺寸。
  3. 本图所用标高为绝对标高。
  4. 图中所有尺寸均按“米”计。
  5. 建筑与道路间距按规范执行。

- 说明**
7. 配合±0.000 标高高于绝对标高 (黄海高程) 70.75 米。
  8. 配合±0.000 标高高于绝对标高 (黄海高程) 63.4 米。
  6. 图中所有建筑高度均按建筑室外最高层楼面高度。
  7. 图中尺寸、标高和高度均以米为单位。

坂田街道天安云谷更新单元二期 02-07 地块指标表

指标表		指标表	
2015-031-004		2015-031-004	
用地面积 (m <sup>2</sup> )	25760.30	总建筑面积 (m <sup>2</sup> )	225414.24
地上建筑面积 (m <sup>2</sup> )	13542.86	地下室建筑面积 (m <sup>2</sup> )	5374.24
地下建筑面积 (m <sup>2</sup> )	12623.00	不计容积率建筑面积 (m <sup>2</sup> )	81871.38
容积率	0.526	建筑密度 (%)	40%
建筑高度 (m)	148.0	绿地率 (%)	17.2
建筑间距 (m)	12.5	停车位 (个)	1725
停车位 (个)	1725		
绿地率 (%)	17.2		
建筑密度 (%)	40%		

图例

- 1 新建建筑
- 2 原有建筑
- 3 规划用地红线
- 4 建筑控制线
- 5 多层建筑控制线
- 6 地下室建筑线
- 7 道路建筑线
- 8 建筑出入口
- 9 地下室出入口
- 10 建筑出入口
- 11 建筑出入口
- 12 建筑出入口
- 13 建筑出入口
- 14 建筑出入口
- 15 XF/XF (层/地下/层)
- 16 96.56 室外地坪标高
- 17 96.56 室外地坪标高
- 18 96.56 室外地坪标高
- 19 96.56 室外地坪标高
- 20 96.56 室外地坪标高
- 21 96.56 室外地坪标高

1. 本图所注尺寸为建筑外轮廓尺寸和距离，广场、园路红线之间的尺寸。  
 2. 图中所有尺寸均按“米”计。  
 3. 建筑与道路间距按规范执行。  
 4. 建筑高度按建筑室外最高层楼面高度。  
 5. 图中所有建筑高度均按建筑室外最高层楼面高度。  
 6. 图中尺寸、标高和高度均以米为单位。  
 7. 配合±0.000 标高高于绝对标高 (黄海高程) 70.75 米。  
 8. 配合±0.000 标高高于绝对标高 (黄海高程) 63.4 米。  
 9. 图中所有建筑高度均按建筑室外最高层楼面高度。  
 10. 图中尺寸、标高和高度均以米为单位。

**ZHU BO DESIGN**  
筑博设计

筑博设计股份有限公司  
ZHU BO DESIGN CO., LTD.

合作设计单位: CP-00100000

---

设计总负责人: 苏晋

修改内容摘要: 修改日期: 2018.11.11

---

修改信息: CHANG-31000003100

---

会签 MULTI-DISCIPLINE SIGNATURES

总图 GENERAL PLAN	结构 STRUCTURE	给排水 PLUMBING	电气 ELECTRICAL	暖通空调 MECHANICAL	弱电 TELECOM
苏晋	苏晋	苏晋	苏晋	苏晋	苏晋

---

平面示意图 KEY PLAN

---

设计人 DESIGNER	苏晋
校对人 CHECKED	苏晋
专业负责人 CHIEF	苏晋
专业审核人 APPROVED	管彤
专业审定人 AUTHORIZED	杨晋
项目建筑师 SCHEME CHIEF	苏晋
项目经理 PROJECT CHIEF	管彤
项目设计号 DESIGN NO.	S14-ZB5743
建设单位 CLIENT	深圳天安云谷投资发展有限公司
项目名称 PROJECT NAME	天安云谷产业园二期 02-07 地块
子项目名称 SUB-PROJECT NAME	
图纸名称 DRAWING TITLE	屋顶层总平面图

---

设计阶段 DESIGN STAGE	施工图 (W)	日期 DATE	2018.11
专业 DISCIPLINE	建筑 (A)	版本号 REV. NO.	R1
图号 DRAWING NO.	1-AW-1012	目录序号 NUMBER	