



地块控制指标一览表

地块编号	用地代码	用地性质	用地面积 (m <sup>2</sup> )	规划容积率	规划容积 (m <sup>3</sup> )
01-01	G1	公园绿地	2201.0	-	-
01-02	G1	公园绿地	4553.2	-	-
01-03	M0	新型产业用地	19222.0	8.1	155500
01-04-01	G1	公园绿地	1179.6	-	-
01-04-02	S2+G1	城市道路用地+公园绿地	3969.6	-	-
01-05-01	M0	新型产业用地	12549.3	7.4	93000
01-05-02	M0	新型产业用地	31880.7	6.8	215900

图例

- 新型产业用地 (M0)
- 公园绿地 (G1)
- 城市道路用地+公园绿地 (S2+G1)
- 1-01  
R2 地块编码  
用地性质
- 拆除用地范围线 (88919.8m<sup>2</sup>)
- 开发建设用地范围线 (63652.0m<sup>2</sup>)
- 公共服务设施用地范围线 (11233.0m<sup>2</sup>)
- 清退用地范围线 (14034.8m<sup>2</sup>)
- 社区体育活动场地
- 邮政所
- 110kV变电站
- 小型垃圾转运站(地下)
- 公交首末站
- 公共充电站(地下)
- 公共停车场

地块划分与指标控制图

# 南山区西丽街道茶光工业区升级改造专项规划 (修改)