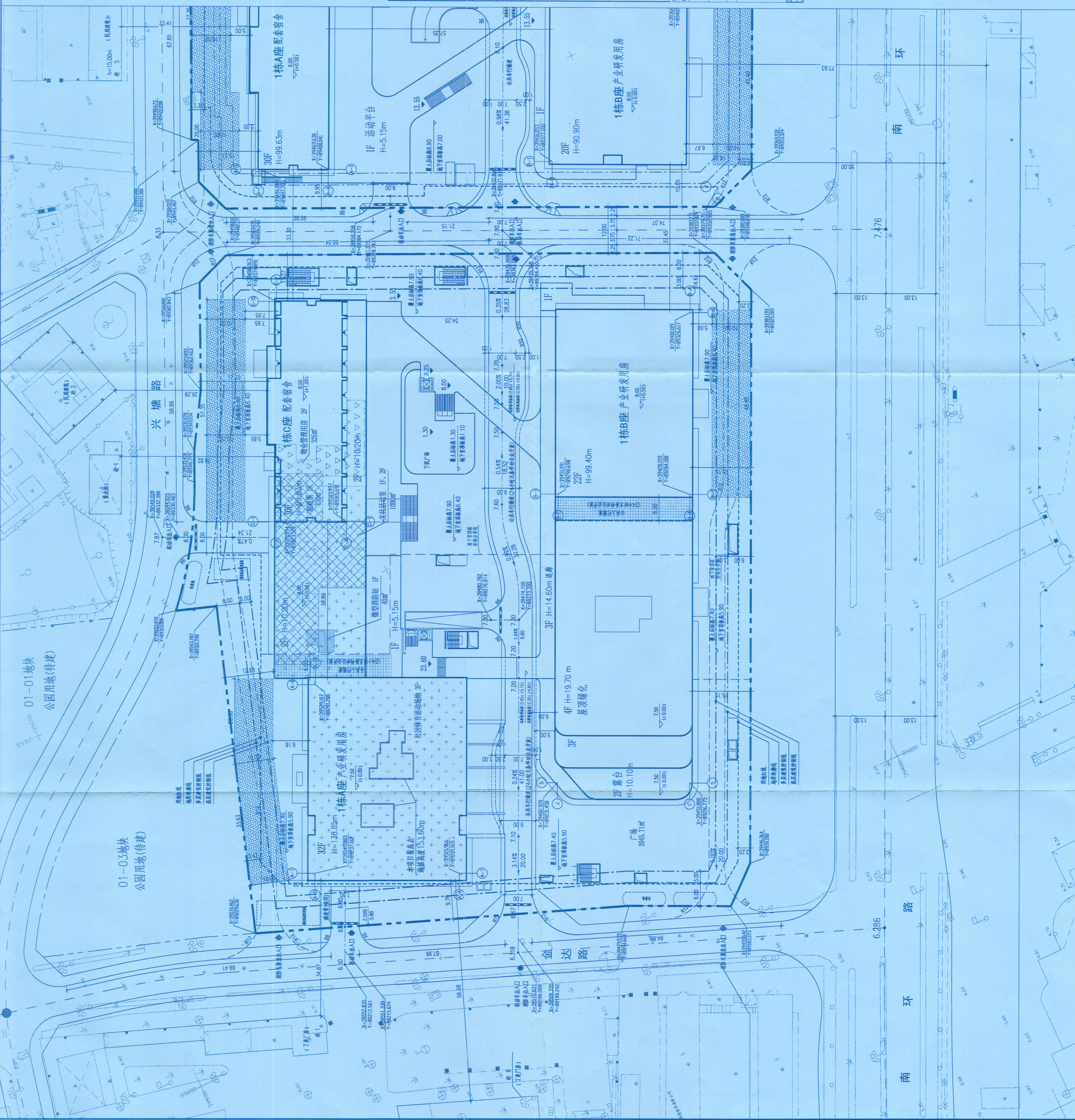


此图由香港华艺设计顾问(深圳)有限公司所有, 未经授权不得复制或传播。如欲在本项目内使用, 须经本公司书面同意, 不得将任何部分复制或用于其他项目。所有标注尺寸均以米为单位, 如图中有冲突, 以较大者为准。所有标注尺寸均以米为单位, 如图中有冲突, 以较大者为准。



总图 SITE	强电 ELEC	弱电 WIRE	给排水 PLUM	暖通 HEAT	燃气 GAS	备注 REM.
会签 SIGN	审核 CHECK	编制 DRAW	日期 DATE	修改 MOD	描述 DESCRIPTIONS	版本 REV.

序号	名称	图例	备注
1	新建建筑物		
2	地坪外轮廓线		
3	消防车道		
4	机动车道转弯半径		
5	室内正负零标高		
6	定位坐标		
7	道路标高		
8	人行或车行出入口		
9	场地控制点标高		
10	消防车道转弯半径		
11	公共配套		
12	社区体育活动场地		
13	物业管理用房		
14	微型消防站		
15			

主要经济技术指标表

项目名称: 深圳华艺设计顾问(深圳)有限公司
项目编号: AH2017179
用地位置: 深圳市福田区沙头角街道

总建筑面积 (m²)	23776.14	总建筑面积 (m²)	23240.67
地上总建筑面积 (m²)	14566.00	地上总建筑面积 (m²)	15915.53
地下总建筑面积 (m²)	9210.14	地下总建筑面积 (m²)	8325.14
容积率	1.07	容积率	1.07
建筑密度 (%)	30.00	建筑密度 (%)	30.00
绿地率 (%)	30.00	绿地率 (%)	30.00
停车位	1937	停车位	1937

主要经济技术指标表 (续)

地上停车位	1937	地下停车位	0	总停车位	1937
地上停车位	1937	地下停车位	0	总停车位	1937
地上停车位	1937	地下停车位	0	总停车位	1937
地上停车位	1937	地下停车位	0	总停车位	1937
地上停车位	1937	地下停车位	0	总停车位	1937

说明

- 设计依据
 - 1.1 本地块拆除与建设可用地范围图
 - 1.2 甲方提供的地形图与现状图
 - 1.3 设计合同及建设单位提供的技术要求、说明以及有关技术资料
 - 1.4 国家地方现行的有关规范、规定及标准
- 本工程采用的坐标系统与用地坐标一致, 高程系统与建设单位提供的现状高程系统一致
- 本工程所绘制的建筑轮廓线为建筑本体的水平正投影轮廓线
- 图中所注间距尺寸为建筑外墙面、用地红线、建筑退红线之间的距离
- 图中所注的坐标、标高、尺寸均以米为单位
- 本地块竖向设计依据建设单位提供的现状标高进行推算

图名: 总平面图
图号: 20170048
比例: 1:500
日期: 2019.11.06
设计: 陈日顺
审核: 徐云程
校对: 鲁艺
制图: 常毅敏
绘图: 张宁
检查: 冠尧琪
批准: 冠尧琪

香港华艺设计顾问(深圳)有限公司
HUA YI
注册建筑师: 徐云程
注册结构工程师: 鲁艺
注册建造师: 张宁
注册造价工程师: 冠尧琪
注册监理工程师: 冠尧琪
注册环境影响评价工程师: 冠尧琪
注册安全工程师: 冠尧琪
注册消防工程师: 冠尧琪
注册电气工程师: 冠尧琪
注册公用设备工程师: 冠尧琪
注册化工工程师: 冠尧琪
注册机械工程师: 冠尧琪
注册冶金工程师: 冠尧琪
注册矿业权评估师: 冠尧琪
注册资产评估师: 冠尧琪
注册税务师: 冠尧琪
注册土地估价师: 冠尧琪
注册测绘师: 冠尧琪
注册城乡规划师: 冠尧琪
注册咨询工程师(投资): 冠尧琪
注册造价工程师: 冠尧琪
注册监理工程师: 冠尧琪
注册环境影响评价工程师: 冠尧琪
注册安全工程师: 冠尧琪
注册消防工程师: 冠尧琪
注册电气工程师: 冠尧琪
注册公用设备工程师: 冠尧琪
注册化工工程师: 冠尧琪
注册机械工程师: 冠尧琪
注册冶金工程师: 冠尧琪
注册矿业权评估师: 冠尧琪
注册资产评估师: 冠尧琪
注册税务师: 冠尧琪
注册土地估价师: 冠尧琪
注册测绘师: 冠尧琪
注册城乡规划师: 冠尧琪
注册咨询工程师(投资): 冠尧琪