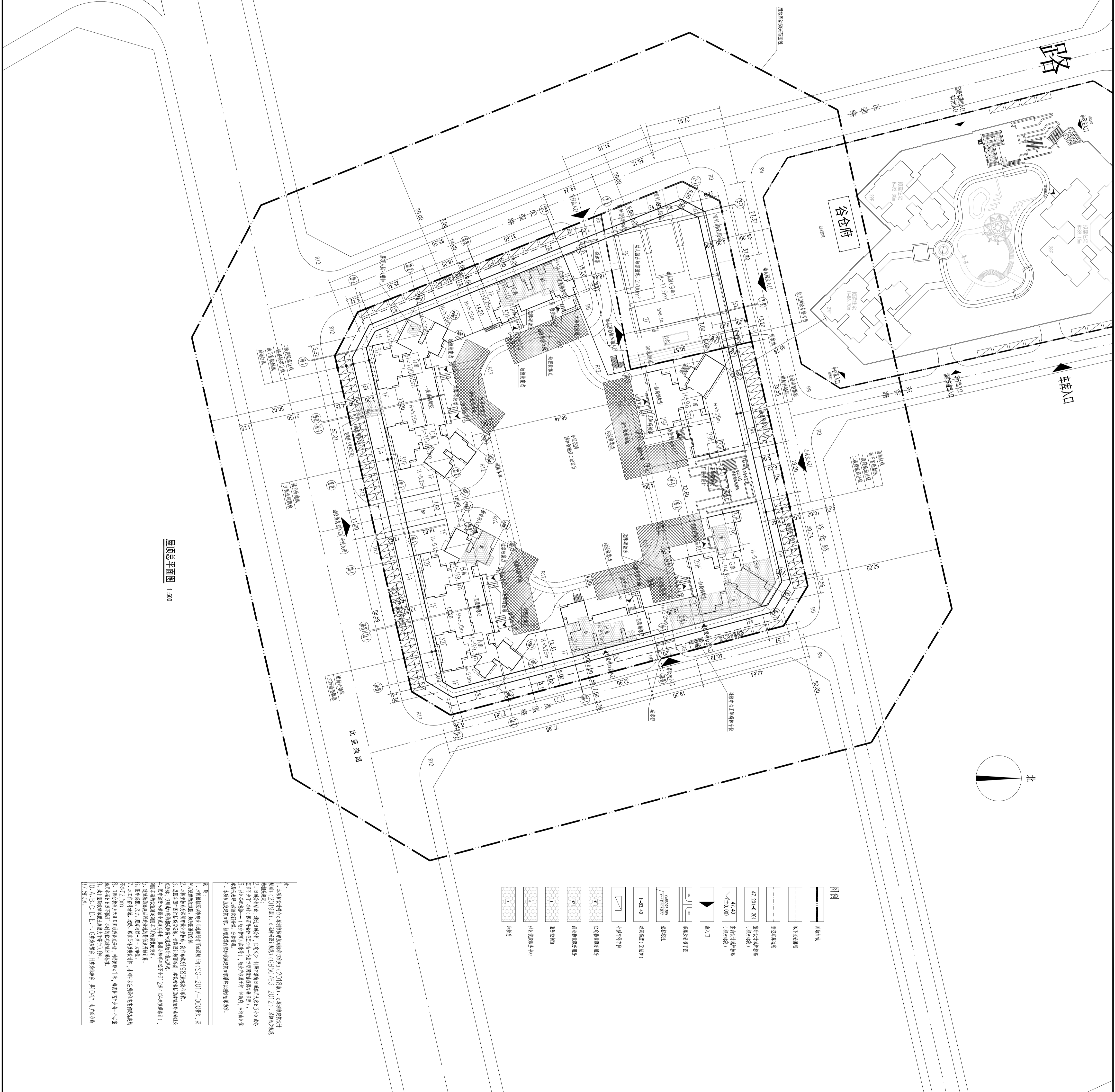


一、项目概况		谷仓府		主要经济技术指标	
项目名称	谷仓府	用地单位	深圳市福村房地产开发有限公司	用地位置	龙岗区马峦街道
项目编号	012315-0015	用地性质	住宅用地	宗地编号	012315-0015
二、主要经济技术指标					
计容积率总建筑面积	26033.4 m ²	总建筑面积	14204.54 m ²	容积率	4.54 / 4.69
地上总建筑面积	10913.19 m ²	住宅	9207.68 (100%)	住宅占比	100%
地下总建筑面积	15120.25 m ²	地下车库	10004.42	地下车库占比	66.16%
不计容积率总建筑面积	15120.25 m ²	不计容积率建筑	2593.99	不计容积率占比	100%
建筑基底面积	7737.43 m ²	建筑基底面积	2200.39 m ²	建筑基底面积占比	28.44%
绿地率	22.26%	绿地率	22.26%	绿地率	22.26%
停车位	1031个	停车位	246个	停车位	246个
自行车库	96724个	自行车库	0个	自行车库	0个
三、本项目建设内容及分布					
建筑功能分布表					
序号	名称	建筑面积(m ²)	占比(%)	备注	说明
1	住宅	9207.68	100%		
2	地下车库	10004.42	66.16%		
3	不计容积率建筑	2593.99	100%		
四、本项目建设内容及分布					
序号	名称	建筑面积(m ²)	占比(%)	备注	说明
1	住宅	9207.68	100%		
2	地下车库	10004.42	66.16%		
3	不计容积率建筑	2593.99	100%		



注册章	注册章
项目负责人章	项目负责人章
施工图设计专业章	施工图设计专业章
设计人员章	设计人员章
审核章	审核章
审批章	审批章

图名: 屋顶总平面图
比例: 1:500
日期: 2018.07.18

北京世纪中天国际
JINGJI SHIJI ZHONGTIAN
INTERNATIONAL ARCHITECTURE DESIGN CO., LTD.

设计资质等级: 甲级 证书号: 141110105039