

地块编号	性质代码	用地性质	用地面积 (m ²)	容积率	计容积率建筑面积 (m ²)					公共配套设施内容(含地下)	备注
					产业研发用房	产业配套用房		公共配套设施(含地下)	合计		
						配套商业(含地下)	配套宿舍				
01-01	G1	公园绿地	2201.0	-	-	-	-	-	-	-	拆除重建
01-02	G1	公园绿地	4553.2	-	-	-	-	-	-	-	拆除重建
01-03	M0	新型产业用地	19222.0	8.1	138200	11000(含地下1700)	-	6300	155500	邮政所100m ² 、公交首末站3200m ² 、110kV变电站3000m ² 、公共停车位60个	拆除重建
01-04-01	G1	公园绿地	1179.6	-	-	-	-	-	-	-	拆除重建
01-04-02	S2+G1	城市道路用地+公园绿地	3969.6	-	-	-	-	-	-	-	拆除重建
01-05-01	M0	新型产业用地	12549.3	7.4	64300(全部为创新型产业用房)	7000	20700	1000(地下)	93000	小型垃圾转运站300m ² 、公共充电桩700m ²	拆除重建
01-05-02	M0	新型产业用地	31880.7	6.8	151000(其中创新型产业用房14100)	9700(含地下5200)	55200	-	215900	社区体育场地占地2500m ² 、公共停车位100个	拆除重建
合计					353500	27700	75900	7300	464400	-	-

