

### 更新意愿汇总表



申报更新单元名称： 龙岗区平湖街道新南大岭工业区城市更新单元    申报单位： 深圳市新南股份合作公司 (盖章)

填写日期： 2023年1月16日

| 地块编号 | 序号 | 产权名称<br>(房号) | 业主名称                          | 产权证<br>类型 | 是否同意申报更<br>新           | 建筑面积                | 证明材料2 | 备注                                |
|------|----|--------------|-------------------------------|-----------|------------------------|---------------------|-------|-----------------------------------|
| 1    | 1  | -            | 深圳市龙岗区平湖升平实业有限公司、深圳市裕隆泰贸易有限公司 | 房地产证      | 是                      | 14816.7             | B     | 深房地字第6000605797号、深房地字第6000137912号 |
| 分类汇总 |    | 权利人总量(人)     | 同意申报的权利人                      |           | 总建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 同意申报权利人占有的建筑物       |       |                                   |
|      |    | 2            | 数量(人)                         | 比例(%)     | 14816.70               | 面积(m <sup>2</sup> ) | 比例(%) |                                   |
|      |    |              | 2                             | 100       |                        | 14816.70            | 100   |                                   |
| 2    | 2  | -            | 深圳市平湖股份合作公司第九分公司              |           | 是                      | 9670.42             | E     |                                   |
| 分类汇总 |    | 权利人总量(人)     | 同意申报的权利人                      |           | 总建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 同意申报权利人占有的建筑物       |       |                                   |
|      |    | 1            | 数量(人)                         | 比例(%)     | 9670.42                | 面积(m <sup>2</sup> ) | 比例(%) |                                   |
|      |    |              | 1                             | 100       |                        | 9670.42             | 100   |                                   |
| 3    | 3  | -            | 深圳市平湖红朱岭股份合作公司                |           | 是                      | 8965.63             | E     |                                   |
| 分类汇总 |    | 权利人总量(人)     | 同意申报的权利人                      |           | 总建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 同意申报权利人占有的建筑物       |       |                                   |
|      |    | 1            | 数量(人)                         | 比例(%)     | 8965.63                | 面积(m <sup>2</sup> ) | 比例(%) |                                   |
|      |    |              | 1                             | 100       |                        | 8965.63             | 100   |                                   |
| 4    | 4  | -            | 深圳市前进股份合作公司                   |           | 是                      | 4953.24             | E     |                                   |
| 分类汇总 |    | 权利人总量(人)     | 同意申报的权利人                      |           | 总建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 同意申报权利人占有的建筑物       |       |                                   |
|      |    | 1            | 数量(人)                         | 比例(%)     | 4953.24                | 面积(m <sup>2</sup> ) | 比例(%) |                                   |
|      |    |              | 1                             | 100       |                        | 4953.24             | 100   |                                   |
| 5    | 5  | -            | 宋进容、刘志吉                       | 房地产证      | 是                      | 268.16              | B     |                                   |
| 分类汇总 |    | 权利人总量(人)     | 同意申报的权利人                      |           | 总建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 同意申报权利人占有的建筑物       |       |                                   |
|      |    | 2            | 数量(人)                         | 比例(%)     | 268.16                 | 面积(m <sup>2</sup> ) | 比例(%) |                                   |
|      |    |              | 2                             | 100       |                        | 268.16              | 100   |                                   |
| 6    | 6  | -            | 深圳市平湖新园股份合作公司                 |           | 是                      | 5370.85             | E     |                                   |
| 分类汇总 |    | 权利人总量(人)     | 同意申报的权利人                      |           | 总建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 同意申报权利人占有的建筑物       |       |                                   |
|      |    | 1            | 数量(人)                         | 比例(%)     | 5370.85                | 面积(m <sup>2</sup> ) | 比例(%) |                                   |
|      |    |              | 1                             | 100       |                        | 5370.85             | 100   |                                   |
| 7    | 7  | -            | 深圳市新屋股份合作公司                   |           | 是                      | 4799.71             | E     |                                   |
| 分类汇总 |    | 权利人总量(人)     | 同意申报的权利人                      |           | 总建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 同意申报权利人占有的建筑物       |       |                                   |
|      |    | 1            | 数量(人)                         | 比例(%)     | 4799.71                | 面积(m <sup>2</sup> ) | 比例(%) |                                   |
|      |    |              | 1                             | 100       |                        | 4799.71             | 100   |                                   |

|      |          |          |                  |          |                        |               |          |        |
|------|----------|----------|------------------|----------|------------------------|---------------|----------|--------|
| 8    | 8        | -        | 深圳市新屋股份合作公司      |          | 是                      | 99.43         | E        |        |
|      | 9        | -        | 深圳市平湖新园股份合作公司    |          | 是                      | 841.52        | E        |        |
| 分类汇总 | 权利人总量(人) | 同意申报的权利人 |                  |          | 总建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 同意申报权利人占有的建筑物 |          |        |
|      | 2        | 数量(人)    | 比例(%)            | 940.95   | 面积(m <sup>2</sup> )    | 比例(%)         |          |        |
|      |          | 2        | 100              |          |                        |               | 940.95   | 100    |
| 9    | 10       | -        | 深圳市平湖红朱岭股份合作公司   |          | 是                      | 1171.65       | E        |        |
|      | 11       | -        | 深圳市前进股份合作公司      |          | 是                      | 6465.66       | E        |        |
|      | 12       | -        | 深圳市新南股份合作公司      |          | 是                      | 39057.22      | E        |        |
| 分类汇总 | 权利人总量(人) | 同意申报的权利人 |                  |          | 总建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 同意申报权利人占有的建筑物 |          |        |
|      | 3        | 数量(人)    | 比例(%)            | 46694.53 | 面积(m <sup>2</sup> )    | 比例(%)         |          |        |
|      |          | 3        | 100              |          |                        |               | 46694.53 | 100    |
| 10   | 13       | -        | 深圳市平湖股份合作公司第九分公司 |          | 是                      | 41.35         | E        |        |
|      | 权利人总量(人) | 同意申报的权利人 |                  |          | 总建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 同意申报权利人占有的建筑物 |          |        |
|      | 1        | 数量(人)    | 比例(%)            | 41.35    | 面积(m <sup>2</sup> )    | 比例(%)         |          |        |
|      |          | 1        | 100              |          |                        |               | 41.35    | 100    |
| 汇总   | 权利人总量(人) | 同意申报的权利人 |                  |          | 总建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 同意申报权利人占有的建筑物 |          |        |
|      | 10       | 数量(人)    | 比例(%)            | 96521.54 | 面积(m <sup>2</sup> )    | 比例(%)         |          |        |
|      |          | 10       | 100.00           |          |                        |               | 96521.54 | 100.00 |

填表说明:

1. “产权名称(房号)”栏应填写申报拆除范围内的所有建筑物、构筑物的产权名称(房号)。

2. “证明材料”栏应参照以下分类,填写A、B、C、D、E、F项:

- (A): 经公证的授权委托书; (B): 《城市更新单元计划申报委托书》;  
(C): 产权单位改造委托书(法人签章); (D): 依法签订的委托改造或合作改造协议。  
(E): 股东大会会议纪要 (F): 自有产权

